

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2024 г.**

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.8  
**2589,3** кв.м  
**253 / 1423,06** кв.м  
**26**

л/сч 2991

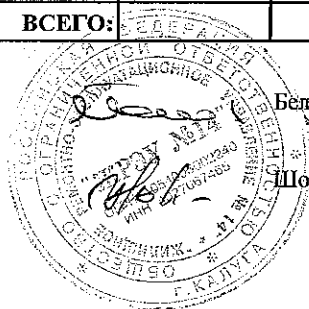
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>23,01</b>		<b>417679</b>	<b>405484</b>	<b>417679</b>	<b>-12195</b>	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"БИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
<b>в т.ч.</b>								
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>6562286</b>	<b>1667477</b>	<b>6562286</b>	<b>-4894809</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	70,6877		1092317	1077706	1092317	-14612	АО " КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		5421484	541455	5421484	-4880029	ГП"Калугаоблводоканал"
Электрoэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		48486	48317	48486	-169	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-224143</b>	<b>6979965</b>	<b>2072961</b>	<b>6979965</b>	<b>-5131147</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>2,28</b>	<b>-193196</b>	<b>110851</b>	<b>107202</b>	<b>166648</b>	<b>-252642</b>	
Прочие доходы					3138		3138	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-193196</b>	<b>110851</b>	<b>110340</b>	<b>166648</b>	<b>-249504</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.25г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	39.	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	6 948,55	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /039
февраль	52.	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	3 728,56	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /099
май	7.	ул.М.Жукова д.8	Замена металлической двери на входе в подъезд №2	шт.	1	52 000,00	Дог.подряда №8/24 от 02.05.2024г. ООО "РСУ", Протокол №3 от 30.04.2024г.	14 /194
июнь	18.	ул.М.Жукова д.8	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	9 962,26	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора	14 /229
июнь	19.	ул.М.Жукова д.8	Устройство ввода ц отопления	м.п.	6,00	46 761,66	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора "Калугатеплосеть" Требования МУП от 07.03.2024г.	14 /230
июнь	32.	ул.М.Жукова д.8	Восстановление освещения 1под.	м.п.	15,00	6 158,18	Акт на аварийность от 21.06.2023г., согласно договора	14 /243
июнь	49.	ул.М.Жукова д.8	Ремонт шиферной крыши кв.40	м2	1,50	1 976,09	Протокол №24 от 14.12.2020г.; Предостережение ГЖИ №2246 от 18.03.2024г.	14 /260
октябрь	47.	ул.М.Жукова д.8	Ремонт ц отопления кв.12	шт.	4	4 550,86	Акт на аварийность от 28.10.2023г., согласно договора	14 /406
ноябрь	51.	ул.М.Жукова д.8	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (55 квартир)	дом	1	7 700,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /469
декабрь	7.	ул.М.Жукова д.8	Замена стояка ХВС кв.21,25,29	м.п.	12,00	26 861,60	Акт на аварийность от 02.12.2024г., согласно договора	14 /518

166 647,76

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина